

- Erbaut vor 1499. Gemeinsam mit dem kleinen Rathaus im Jahr 1654 vom Markt angekauft und renoviert. Auf den Südgiebeln bedeutende protestantische Fresken aus dem 16. Jahrhundert.
- 1838 wurde vom Markt befohlen, ein neues Rathaus wegen der Strafrechtspflege und der erforderlichen Arreste zu bauen. Jahrelange Streit mit Saline wegen Aufteilung der Baukosten. Einigung zwischen Gemeinde, Salinenkassa und die Domäne Pflindsburg erst 1850
- Für den Umbau des Rathauses wurde eine Gebäudesteuer-Umlage eingehoben. Bauholz wurde durch Salinenverwaltung stockzinsfrei angewiesen und Bausteine durften aus den salinenamtlichen Steinbrüchen genommen werden.
- 1839 -Verkauf des leergewordenen kleinen Rathauses. Im Verlauf der Umbauten wurden bei beiden Häusern die Fresken entfernt.
- Durch eine 90° Drehung der Dachachsen entstand bei gleichzeitigen Umbauten die nördliche Häuserzeile der Bad Ausseer Hauptstraße.
- 1946 und 1959 - Fassadenrenovierungen, Balkon-Entfernung
- Bis 1954 - Gemeindefest im Haus Nr. 48
- 2004-2005 - Neue Fassade, Balkonrekonstruktion



- Constructed before 1499. In 1654, it was renovated together with the small council house which had been purchased from the market . On the southern gables of both houses, there were important Protestant frescoes from the 16th century.
- In 1838, the market ordered a new town hall, in order to fulfill its needs for the criminal justice branch and the necessary detentions. There were arguments for years with the salt mines over the divisions of the costs of construction.
- In 1850, the costs were divided between the salt mines, the Pflindsburg domaine and the town hall.
- For the reconstruction of the townhall, a building control tax was set. Lumber was ordered through the salt mine administration at an interest-free rate. Building blocks were likely taken from the salt mine office quarries.
 - In 1839, the empty small town hall house was sold. Over the course of the renovation work the frescoes were removed.
 - Due to the 90° rotation of the roof axis, other houses being renovated at the same time in the main street of Bad Aussee were built according to the property line.
 - In 1946 and 1959, façade renovations took place. The balcony was removed.
 - Until 1954, the town prison was situated in house number 48.
- From 2004 to 2005, a new façade and a new balcony were constructed.

